

# Paris 9e : Wojo signe un contrat de gestion d'un hôtel particulier avec le groupe Jean Turon

Actualités Bureau Publié le 26/04/2021 à 14:31 Lecture 2 min



© Yad Space

**Wojo**, acteur du coworking et des bureaux flexibles en France, vient de signer un contrat de gestion avec le groupe **Jean Turon** qui lui confie la gestion en coworking d'un hôtel particulier entièrement classé ERP, situé rue de Calais dans le 9e arrondissement à Paris. Cet immeuble en cours de restructuration sera livré début 2022. Il comprendra une offre de bureaux privatifs, des espaces de travail partagés et des salles de réunion.

« Nous nous réjouissons de ce premier partenariat avec Wojo qui s'inscrit parfaitement dans notre stratégie de repositionnement, déclare **Isabelle Sanchez-Turon**, directrice du développement groupe Jean Turon. Attentifs aux nouveaux enjeux du secteur tertiaire, nous faisons évoluer notre patrimoine de bureaux vers une offre servicielle destinée aux utilisateurs. Notre ambition, pour ce premier centre de coworking sous contrat de gestion avec Wojo, est de répondre aux tendances actuelles des bureaux en orchestrant, dans un même ensemble, des espaces collaboratifs, des postes de travail privatifs, des salles de réunion partagées et des terrasses arborées. Ce projet, pour lequel nous assurons la maîtrise d'ouvrage, porte sur la restructuration complète de l'ensemble immobilier qui a accueilli historiquement des sièges sociaux de première signature. Le futur immeuble répondra aux dernières normes techniques et environnementales et sera labellisé Breeam in Use. Forts de notre expérience en hôtellerie, nous avons souhaité faire confiance à Wojo pour son savoir-faire dans la gestion des services et des espaces de travail flexibles et pour pouvoir commercialiser notre centre auprès d'une large cible, tant composée de grandes entreprises que de TPE. Son implantation dans un quartier dynamique et attractif, où se sont récemment installés des acteurs majeurs de la nouvelle économie, y contribuera. »

« Nous sommes très heureux et fiers de cette première collaboration avec le groupe Jean Turon, qui nous a choisis pour notre capacité à gérer et animer des espaces de travail flexibles enrichis de services, déclare **Stéphane Bensimon**, CEO Wojo. Sur un marché du

travail bousculé par la crise, cette signature marque le point de départ d'un nouvel axe de développement pour répondre aux besoins de flexibilité désormais incontournables pour les locataires des bureaux et, par conséquent, les propriétaires d'immeubles. »

Cette opération s'est concrétisée avec le concours des conseils **ARC Paris Avocats (Nicolas Riquelme)**, **Edge Avocats (Charles-Edouard Chaugne)** et du partenaire financier **La Caisse d'Épargne** pour le Groupe Jean Turon, ainsi que l'agence de design **Yad Space Nicolas Maugery** pour Wojo.

---

Mots-clés : [WOJO](#), [Coworking](#), [GROUPE JEAN TURON - REALMUR](#), [Isabelle Sanchez-Turon](#), [Stéphane Bensimon](#), [ARC PARIS AVOCATS](#), [Nicolas Riquelme](#), [Edge Avocats](#), [Charles-Edouard Chaugne](#), [Caisse d'Épargne Île-de-France](#), [YAD Space](#), [Nicolas Maugery](#).